

УТВЕРЖДЕН ПРЕДВАРИТЕЛЬНО  
Советом директоров ОАО «Стройматериалы»  
Протокол от 18.03.2019г.

УТВЕРЖДЕН  
Годовым общим собранием акционеров  
ОАО «Стройматериалы»  
Протокол от 19.04.2019г.

# ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Открытое акционерное общество «Стройматериалы»

*Код эмитента: 32295-D*

**за: 2018 год**

*Место нахождения: 620078, Россия, г. Екатеринбург, ул. Вишневая, 2 Д.*

*Почтовый адрес: 620078, Россия, г. Екатеринбург, ул. Вишневая, 2 Д.*

*Информация, содержащаяся в настоящем годовом отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах*

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Б. Л. Чойнзонов  
(подпись) ФИО

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ А. В. Андреева  
(подпись) ФИО

М.П.

Контактное лицо: Таушканова Ю.А.  
Тел.: (343) 375-62-30 Факс: (343) 375-83-52  
Адрес электронной почты: root@sm-ural.ru  
Адрес страницы в сети Интернет,  
на которой раскрывается информация,  
содержащаяся в настоящем отчете: <http://disclosure.lprime.ru>

## Оглавление:

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ .....	3
1.1. Специализация общества – отраслевая принадлежность .....	3
1.2. Показатели деятельности акционерного общества в 2018 году .....	3
2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА .....	3
3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ .....	3
4. ИНФОРМАЦИЮ ОБ ОБЪЕМЕ КАЖДОГО ИЗ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ ВИДОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ (АТОМНАЯ ЭНЕРГИЯ, ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ, ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЭНЕРГИЯ, ЭЛЕКТРОМАГНИТНАЯ ЭНЕРГИЯ, НЕФТЬ, БЕНЗИН АВТОМОБИЛЬНЫЙ, ТОПЛИВО ДИЗЕЛЬНОЕ, МАЗУТ ТОПОЧНЫЙ, ГАЗ ЕСТЕСТВЕННЫЙ (ПРИРОДНЫЙ), УГОЛЬ, ГОРЮЧИЕ СЛАНЦЫ, ТОРФ И ДР.) В НАТУРАЛЬНОМ ВЫРАЖЕНИИ И В ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ .....	3
5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА.....	4
5.1.Краткосрочные перспективы .....	4
5.2.Долгосрочные перспективы .....	4
6.ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА .....	4
7.ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА	4
7.1.Отраслевые риски .....	4
7.2.Страховые и региональные риски .....	4
7.3.Финансовые риски .....	5
7.4.Правовые риски .....	5
7.5.Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	5
8.ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ "ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ" КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ, А ТАКЖЕ ИНЫХ СДЕЛОК, НА СОВЕРШЕНИЕ КОТОРЫХ В СООТВЕТСТВИИ С УСТАВОМ ОБЩЕСТВА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ПОРЯДОК ОДОБРЕНИЯ КРУПНЫХ СДЕЛОК, С УКАЗАНИЕМ ПО КАЖДОЙ СДЕЛКЕ ЕЕ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ И ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ ОБ ЕЕ ОДОБРЕНИИ .....	5
9.ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ, С УКАЗАНИЕМ ПО КАЖДОЙ СДЕЛКЕ ЗАИНТЕРЕСОВАННОГО ЛИЦА (ЛИЦ), СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ И ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ ОБ ЕЕ ОДОБРЕНИИ .....	6
10. СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ, ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОСТАВЕ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА, ИМЕВШИХ МЕСТО В ОТЧЕТНОМ ГОДУ, И СВЕДЕНИЯ О ЧЛЕНАХ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ИХ КРАТКИЕ БИОГРАФИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ВЛАДЕНИЕ АКЦИЯМИ ОБЩЕСТВА В ТЕЧЕНИЕ ОТЧЕТНОГО ГОДА .....	6
11.СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ КРАТКИЕ БИОГРАФИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ВЛАДЕНИЕ АКЦИЯМИ ОБЩЕСТВА В ТЕЧЕНИЕ ОТЧЕТНОГО ГОДА .....	8
12.КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ (КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ) ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА, КАЖДОГО ЧЛЕНА СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА ИЛИ ОБЩИЙ РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ (КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ), ВЫПЛАЧЕННОГО ИЛИ ВЫПЛАЧИВАЕМОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОТЧЕТНОГО ГОДА .....	8
13.СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ .....	<u>8</u>

## 1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

### 1.1. Специализация общества – отраслевая принадлежность.

Основные виды деятельности: сдача собственных производственных помещений в наем и оптовая торговля стройматериалами.

### 1.2. Показатели деятельности акционерного общества в 2018 году

Наименование показателя	2018 год
Стоимость чистых активов эмитента, тыс. руб.	50778
Отношение суммы привлеченных средств, к капиталу и резервам, %	6.14
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	4.56
Уровень просроченной задолженности, %	-
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	18.49
Доля дивидендов в прибыли, %	-
Производительность труда, тыс. руб./чел.	1995
Амортизация к объему выручки, %	3.36

### Результаты финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Стройматериалы» в 2018 г.

Наименование показателя	Показатель, 2018 год
Выручка, тыс. руб.	57865
Валовая прибыль, тыс. руб.	41918
Чистая прибыль, тыс. руб.	6861
Рентабельность собственного капитала, %	13.51
Рентабельность активов, %	12.73
Коэффициент чистой прибыльности, %	11.86
Рентабельность продукции (продаж), %	72.44
Оборачиваемость капитала	1.12
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	-
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса	-

## 2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Приоритетные направления деятельности общества:

- освоение новых технологий;
- обновление ассортимента;
- расширение сбытовой сети, выход на новые рынки.

## 3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ

На протяжении отчетного года финансовое состояние было стабильным. Деятельность предприятия – прибыльна. Задолженности по платежам в бюджет отсутствуют.

## 4. ИНФОРМАЦИЮ ОБ ОБЪЕМЕ КАЖДОГО ИЗ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ ВИДОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ (АТОМНАЯ ЭНЕРГИЯ, ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ, ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЭНЕРГИЯ, ЭЛЕКТРОМАГНИТНАЯ

**ЭНЕРГИЯ, НЕФТЬ, БЕНЗИН АВТОМОБИЛЬНЫЙ, ТОПЛИВО ДИЗЕЛЬНОЕ, МАЗУТ ТОПОЧНЫЙ, ГАЗ ЕСТЕСТВЕННЫЙ (ПРИРОДНЫЙ), УГОЛЬ, ГОРЮЧИЕ СЛАНЦЫ, ТОРФ И ДР.) В НАТУРАЛЬНОМ ВЫРАЖЕНИИ И В ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ**

№ п/п	Вид топлива	Ед. изм.	Объем	Цена (с НДС), тыс. руб	Сумма (с НДС), тыс. руб
1.	Газ природный (поставка и транспортировка)	тыс. м <sup>3</sup>	285	5.13	1462.98
2.	Электрическая энергия	тыс.кВт.ч	333	5.62	1870.08
3.	Бензин автомобильный	тыс.л.	9.19	41.33	379.84
4.	Топливо дизельное	тыс.л.	5.25	41.89	219.93

**5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА**

**5.1.Краткосрочные:**

- увеличение объемов реализации продукции;
- расширение рынков сбыта;
- улучшение качества (уровня) предоставляемых арендных услуг.

**5.2. Долгосрочные:**

- повышение производительности труда;
- сокращение издержек;
- улучшение рекламного сопровождения.

**6.ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА.**

Дивиденды по акциям не объявлялись и не выплачивались.

**7.ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА.**

**7.1.Отраслевые риски.**

Возможные изменения в отрасли связаны с появлением новых конкурентов на рынке строительных материалов и на рынке транспортно-складских услуг, с увеличением цен на энергоресурсы, с повышением стоимости сырья и услуг, используемых Обществом.

В целях предупреждения негативных последствий Общество продолжает работы по сокращению условно-постоянных расходов. В целях увеличения доходов предприятия и улучшения конкурентного преимущества ведется постоянная работа, направленная на мотивацию покупателей в увеличении объемов продаж и расширении рынков сбыта.

***Предполагаемые действия по минимизации рисков:***

- сокращение издержек производства;
- внедрение новых технологий по оказанию транспортно – складских и погрузочно – разгрузочных услуг.

**7.2.Страновые и региональные риски.**

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика в Свердловской области Российской Федерации, в г. Екатеринбурге. Складской комплекс Общества размещен непосредственно в черте г. Екатеринбурга, поэтому существенное влияние на деятельность Общества оказывают изменения условий нало-

говой политики, государственного регулирования инвестиционного климата, а так же решения, принимаемые на муниципальном уровне.

### **7.3. Финансовые риски.**

Исходя из динамики региональных экономических показателей и статуса Общества на рынке услуг, риски, связанные с изменением курса обмена иностранных валют, с изменением процентных ставок кредитных учреждений, с изменением инфляционных показателей оказывают среднезначимое влияние на производственно-хозяйственную деятельность Общества.

*Минимизацию финансовых рисков* Общество связывает с работой по сокращению хозяйственных и управленческих затрат, по разработке и выполнению годовых бюджетов и планов – графиков планово-предупредительных ремонтов (ППР) технологического оборудования.

### **7.4. Правовые риски.**

*Риски, связанные с изменением валютного законодательства* не влияют на деятельность Общества, поскольку Общество не осуществляет работу с поставщиками-импортерами сырья, материалов, оборудования.

#### *Риски, связанные с изменением налогового законодательства:*

В связи с тем, что реформа законодательства РФ о налогах и сборах имеет продолжающийся характер с неопределенным периодом завершения, существует риск дополнений и/или изменений различных положений Налогового кодекса РФ, которые могут привести к увеличению налоговой нагрузки и, соответственно, к изменениям итоговых показателей хозяйственной деятельности, включая уменьшение чистой прибыли.

#### *Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:*

Изменение правил таможенного контроля, увеличение указанных пошлин, ужесточение административных барьеров в области таможенного регулирования может негативно отразиться на цене продукции, и соответственно на рынках сбыта.

*Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено:*

Основная деятельность общества не подлежит лицензированию. В связи с этим на деятельности Общества может отразиться только внесение дополнений в предусмотренный Федеральным законом «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 08.08.2001 № 128-ФЗ Перечень видов деятельности, на осуществление которых требуются лицензии.

### **7.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

#### *Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует общество:*

Общество в судебных процессах, способных оказать существенное влияние на его деятельность не участвует;

#### *Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:*

Ответственности по долгам третьих лиц эмитент не несет;

#### *Риски, связанные с возможностью потери покупателей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:*

Общество осуществляет достаточно гибкую ценовую политику, что позволяет сохранять ключевых партнеров (потребителей) и привлекать новых.

#### *Риски, связанные с исполнением обязательств по размещенным ценным бумагам эмитента :*

Общество не производило размещения ценных бумаг за исключением обыкновенных акций.

**8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ, А ТАКЖЕ ИНЫХ СДЕЛОК, НА СОВЕРШЕНИЕ КОТОРЫХ В СООТВЕТСТВИИ С УСТАВОМ ОБЩЕСТВА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ПОРЯДОК**

**ОДОБРЕНИЯ КРУПНЫХ СДЕЛОК, С УКАЗАНИЕМ ПО КАЖДОЙ СДЕЛКЕ ЕЕ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ И ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ ОБ ЕЕ ОДОБРЕНИИ.**

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными в 2018 году Обществом не совершались.

**9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ, С УКАЗАНИЕМ ПО КАЖДОЙ СДЕЛКЕ ЗАИНТЕРЕСОВАННОГО ЛИЦА (ЛИЦ), СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ И ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯВШЕГО РЕШЕНИЕ ОБ ЕЕ ОДОБРЕНИИ.**

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», в совершении которых имелась заинтересованность, в 2018 году Обществом не совершались и не одобрялись.

**10. СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ, ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОСТАВЕ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА, ИМЕВШИХ МЕСТО В ОТЧЕТНОМ ГОДУ, И СВЕДЕНИЯ О ЧЛЕНАХ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ИХ КРАТКИЕ БИОГРАФИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ВЛАДЕНИЕ АКЦИЯМИ ОБЩЕСТВА В ТЕЧЕНИЕ ОТЧЕТНОГО ГОДА.**

Состав Совета директоров избранный на общем собрании акционеров 20 апреля 2018 года, и действующий до проведения общего собрания акционеров в апреле 2019 года:

Председатель совета директоров	Путрик Борис Анатольевич
Члены Совета директоров:	Андреева Анастасия Владимировна
	Козинец Оксана Викторовна
	Таушканова Юлия Александровна
	Хаманов Евгений Владимирович
	Хаманова Юлия Борисовна
	Чойнзонов Банзаракца Лхамациренович

Сведения о членах Совета директоров общества, в том числе их краткие биографические данные и владение акциями общества в течение отчетного года:

**Председатель Совета директоров:**

Путрик Борис Анатольевич

Год рождения: 1960

Образование: высшее

Период: 1998 - наст. время

Организация: Публичное акционерное общество «Завод керамических изделий»

Сфера деятельности: Производство строительных материалов

Должность: Директор по экономике и финансам

Доля в уставном капитале эмитента: 21,39

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Характер родственных связей (при наличии): отсутствуют

**Члены совета директоров:**

Андреева Анастасия Владимировна

Год рождения: 1976  
Образование: высшее  
Период: 2005 – наст. время  
Организация: Открытое акционерное общество «Стройматериалы»  
Сфера деятельности: Снабженческо-сбытовая  
Должность: Главный бухгалтер  
Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет  
Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: долей не имеет  
Характер родственных связей (при наличии): отсутствуют  
Козинец Оксана Викторовна

Год рождения: 1972  
Образование: высшее  
Период: 2006 – наст. время  
Организация: Открытое акционерное общество «Стройматериалы»  
Сфера деятельности: Снабженческо-сбытовая  
Должность: Бухгалтер  
Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет  
Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: долей не имеет  
Характер родственных связей (при наличии): отсутствуют

Таушканова Юлия Александровна  
Год рождения: 1974  
Образование: высшее  
Период: 2003 – наст. время  
Организация: Открытое акционерное общество «Стройматериалы»  
Сфера деятельности: Снабженческо-сбытовая  
Должность: Бухгалтер  
Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет  
Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: долей не имеет  
Характер родственных связей (при наличии): отсутствуют

Хаманов Евгений Владимирович  
Год рождения: 1970  
Образование: высшее  
Период: 2001 - наст. время  
Организация: Областная клиническая больница № 1  
Сфера деятельности: здравоохранение  
Должность: врач  
Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет  
Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: долей не имеет  
Характер родственных связей (при наличии): Хаманова Юлия Борисовна- супруга, член Совета Директоров общества

Хаманова Юлия Борисовна  
Год рождения: 1972  
Образование: высшее  
Период: 2001 - наст. время  
Организация: Уральский медицинский университет  
Сфера деятельности: учебное заведение

Должность: доцент, доктор медицинских наук

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Характер родственных связей (при наличии): Хаманов Евгений Владимирович- супруг, член Совета Директоров общества

Чойнзонов Банзаракца Лхамцыренович

Год рождения: 1958

Образование: высшее

Период: 2006 – наст. время

Организация: Открытое акционерное общество «Стройматериалы»

Сфера деятельности: Снабженческо-сбытовая

Должность: Генеральный директор

Доля в уставном капитале эмитента: 12,04

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Характер родственных связей (при наличии): отсутствуют

**11. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ КРАТКИЕ БИОГРАФИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ВЛАДЕНИЕ АКЦИЯМИ ОБЩЕСТВА В ТЕЧЕНИЕ ОТЧЕТНОГО ГОДА.**

Единоличный исполнительный орган – генеральный директор:

Чойнзонов Банзаракца Лхамцыренович

Год рождения: 1958

Образование: высшее

Период: 2006 – наст. время

Организация: Открытое акционерное общество «Стройматериалы»

Сфера деятельности: Снабженческо-сбытовая

Должность: Генеральный директор

Доля в уставном капитале эмитента: 12,04

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: долей не имеет

Характер родственных связей (при наличии): отсутствуют

**12. КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ (КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ) ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА, КАЖДОГО ЧЛЕНА СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА ИЛИ ОБЩИЙ РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ (КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ), ВЫПЛАЧЕННОГО ИЛИ ВЫПЛАЧИВАЕМОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОТЧЕТНОГО ГОДА.**

Выплаты вознаграждений (компенсации расходов) членов Совета директоров (в т.ч. Председателя Совета директоров) Общества производятся на основании решения общего собрания акционеров. Поскольку общее собрание акционеров в 2018 году не принимало такое решение, то выплаты вознаграждений (компенсации расходов) членам Совета директоров (в т.ч. Председателю Совета директоров) не производилось.

Доход Генерального директора Общества в виде начисленной заработной платы за 2018 год составил: 5 464 442.16 руб.

**13. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ.**

Общество Кодекс корпоративного поведения не принимало.