



ИНН 6 6 6 0 0 0 0 9 7 8

КПП 6 6 7 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)\* 3 4

Отчетный год 2 0 2 4

А К Ц И О Н Е Р Н О Е О Б Щ Е С Т В О " С Т Р О Й М А Т Е Р И А Л Ы "

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 6 8 . 2 0 .

Код по ОКПО 2 6 4 2 6 0 6 7

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 2 6 7

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

6 2 0 0 7 8 , С В Е Р Д Л О В С К А Я О Б Л , Г Е К А Т Е Р И Н Б У Р Г  
, У Л В И Ш Н Е В А Я , С Т Р О Е Н И Е 2 ДБухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 0 0 8 страницах

с приложением документов или их копий на страницах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представительЧ О Й Н З О Н О В  
Б А Н З А Р А К Ц А  
Л Х А М А Ц Ы Р Е Н О В И Ч(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 1 7 . 0 3 . 2 0 2 5

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002  
0710003 0710004  
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 17.03.2025 в 07:35

Имя файла «NO\_VUNOTCH\_6670\_6670\_6660000978667001001\_20250317\_

be04bb54-f1d8-4337-a4e3-5539a4959bf9»  
Ч О Й Н З О Н О В Б А Н З А Р А К Ц А Л Х А М А Ц Ы Р Е Н О В И Ч  
Сертификат: e079e287ab3d9e17f063e26670fa31d8087083bc  
Действует с 21.02.2024 до 21.05.2025

Принято 17.03.2025 в 07:51

6670 ИФНС России по Кировскому району г.Екатеринбурга  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e  
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

\* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.



ИНН 6 6 6 0 0 0 0 9 7 8

КПП 6 6 7 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	9657	8911	11007
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	0	-	103
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	9657	8911	11110
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Запасы	1210	703	548	495
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	0	1	-
-	Дебиторская задолженность	1230	1681	1625	1298
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	13000	13000
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	111680	82421	68454
-	Прочие оборотные активы	1260	10	71	65
-	Итого по разделу II	1200	114074	97666	83312
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	123731	106577	94422

Принято 17.03.2025 в 07:51

Имя файла «NO ВУНОТЧ 6670\_6670\_6660000978667001001\_20250317\_be04bb54-f1d8-4337-a4e3-5539a4959bf9»



ИНН 6 6 6 0 0 0 0 9 7 8

КПП 6 6 7 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	1	1	1
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	120245	102704	89274
-	Итого по разделу III	1300	120258	102717	89287
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	1087
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	0	0	1087

Принято 17.03.2025 в 07:51

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_6670\_6670\_6660000978667001001\_20250317\_be04bb54-f1d8-4337-a4e3-5539a4959bf9»



ИНН 6 6 6 0 0 0 0 9 7 8

КПП 6 6 7 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	3473	3860	4048
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	3473	3860	4048
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	123731	106577	94422

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 17.03.2025 в 07:51

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_6670\_6660000978667001001\_20250317\_be04bb54-f1d8-4337-a4e3-5539a4959bf9»



ИНН 6 6 6 0 0 0 0 9 7 8

КПП 6 6 7 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нематериальные активы (стр. 1110), из них:</b>					
		1111	-	-	-
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
<b>Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:</b>					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
<b>Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:</b>					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
<b>Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:</b>					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
<b>Основные средства (стр. 1150), из них:</b>					
	инвестиционная недвижимость	1151	2726	3025	3325
		1152	-	-	-
		1153	-	-	-
<b>Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:</b>					
		1161	-	-	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
<b>Финансовые вложения (стр. 1170), из них:</b>					
		1171	-	-	-
		1172	-	-	-
		1173	-	-	-

Принято 17.03.2025 в 07:51

Имя файла «NO\_ВУНОТЧ\_6670\_6670\_6660000978667001001\_20250317\_be04bb54-f1d8-4337-a4e3-5539a4959bf9»



ИНН 6 6 6 0 0 0 0 9 7 8

КПП 6 6 7 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
		1191	-	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
		1211	-	-	-
		1212	-	-	-
		1213	-	-	-
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
		1231	-	-	-
		1232	-	-	-
		1233	-	-	-
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					
	депозиты	1251	111652	82000	66500
		1252	-	-	-
		1253	-	-	-

Принято 17.03.2025 в 07:51

Имя файла «NO\_ВУНОТЧ\_6670\_6670\_6660000978667001001\_20250317\_be04bb54-f1d8-4337-a4e3-5539a4959bf9»



ИНН 6 6 6 0 0 0 0 9 7 8

КПП 6 6 7 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:</b>					
	корректировки	1371	0	984	6807
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
		1411	-	-	-
		1412	-	-	-
		1413	-	-	-
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:</b>					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
<b>Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:</b>					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:</b>					
		1451	-	-	-
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
<b>Заемные средства (стр. 1510), из них:</b>					
		1511	-	-	-
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
<b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:</b>					
		1521	-	-	-
		1522	-	-	-
		1523	-	-	-

Принято 17.03.2025 в 07:51

Имя файла «NO\_ВУНОТЧ\_6670\_6670\_6660000978667001001\_20250317\_be04bb54-f1d8-4337-a4e3-5539a4959bf9»



ИНН 6 6 6 0 0 0 0 9 7 8

КПП 6 6 7 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
3	Выручка <sup>2</sup>	2110	53402	57287
3	Себестоимость продаж	2120	(46241)	(47468)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	7161	9819
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7161	9819
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	15345	6254
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	54	121
-	Прочие расходы	2350	(544)	(425)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	22016	15769
-	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	(4475)	(3323)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(4475)	(3323)
-	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	17541	12446
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup>	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>	2500	17541	12446
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	1	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов,

не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль

от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 17.03.2025 в 07:51

Имя файла «NO ВУНОТН 6670 6670 6660000978667001001\_20250317\_be04bb54-f1d8-4337-a4e3-5539a4959bf9»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах АО «Стройматериалы» за 2024г**

**1. Сведения об Обществе.**

АО «Стройматериалы» зарегистрировано Администрацией Кировского р-на г. Екатеринбурга решением №-278 от 12.09.1991 г, перерегистрировано 05.02.2003г в соответствии с законодательством.

Является непубличным акционерным обществом.

Местонахождение-620078,г. Екатеринбург, ул. Вишневая, строение 2д.

Размер Уставного капитала Общества составляет 12039 руб. (обыкновенные акции в количестве 12039 шт. номиналом 1 руб.).

Количество акционеров-28 чел (физические лица).

Среднесписочная численность работников на конец 2024г составляет 21 человека

Реестродержатель-АО «Регистратор-Капитал».

Исполнительный орган Общества-Генеральный директор-Чойнзон Банзаркца Лхамациренович.

Основными видами деятельности АО «Стройматериалы» согласно Уставу являются:

-аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

-торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием

-погрузо-разгрузочные работы

Общество является малым и внесено в «Единый реестр малого и среднего предпринимательства».

Общество не подлежит обязательному аудиту.

Общество применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС.

Бухгалтерская отчетность АО «Стройматериалы» за 2024г. сформирована, исходя из действующих в России правил ведения бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", действующего с 1 января 2013 г. Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2024 г. не имелось.

**2. Учетная политика.**

Основные положения учетной политики для целей бухгалтерского учета:

-доходы и расходы Общества признаются методом начисления;

-доходы от предоставления имущества в аренду отражаются в составе доходов по обычным видам деятельности.

-все текущие затраты (в том числе управленческие), связанные с деятельностью, отражаются на счете 20 «Основное производство» и полностью признаются в отчетном периоде в качестве себестоимости продаж;

-единицей запасов признается номенклатурный номер;

-приобретаемые запасы учитываются по фактической себестоимости

-ТЗР включаются в фактическую себестоимость запасов;

-при выбытии запасы оцениваются по методу ФИФО

-запасы, предназначенных для управленческих нужд, отражаются на счетах учета таких запасов и списываются в момент передачи эксплуатации;

-ОС учитываются по первоначальной стоимости (в тч инвестиционная недвижимость)

-лимит стоимости для признания ОС в бухгалтерском учете составляет 100 000,00руб

-амортизация ОС в бухгалтерском учете начисляется линейным методом с 1 дня месяца, следующего за месяцем принятия объекта на учет;

- Общество не применяет ПБУ18/02.В бухгалтерской отчетности отражается только сумма налога на прибыль;

- финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости - в размере фактических затрат на приобретение.

-депозитные вклады открытые на срок до 90 включительно дней относятся к денежным эквивалентам;

- Общество, являясь Арендодателем, классифицирует все объекты учета аренды в качестве объектов учета операционной аренды, за исключением любого из следующих случаев:

\*условиями договора аренды предусмотрен переход к арендатору права собственности на предмет аренды;

\*арендатор имеет право на покупку предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату реализации этого права.

В 2024году договоров аренды с условиями перехода права собственности или о праве на покупку предмета аренды не имелось.

-Общество, являясь Арендатором, не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательства по аренде, так как имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность по договорам, которые не предусматривают переход права собственности предмета аренды (отсутствует возможность выкупа) и предоставление предмета аренды в субаренду;

-Общество не применяет ПБУ 18/02,2/2008,11/2008,16/02,8/2010,12/2010;

- Общество не создает оценочные резервы
- Общество не создает резерв под обесценение материалов, товаров;
- основные средства и капвложения не проверяются на обесценение;
- последствия изменения УП в бухгалтерской отчетности отражаются перспективно;
- Общество имеет право исправлять любые ошибки в бухучете как несущественные, даже если они выявлены после утверждения отчетности
- Общество составляет бухгалтерскую отчетность в сокращенном объеме: Бухгалтерский баланс и Отчет о финансовых результатах по формам, предусмотренным Приказом Минфина России от 02.07.2010 N 66н.

С 01.01.2024 года Общество перешло на применение ФСБУ 14/2022 и ФСБУ 26/2020 в отношении капитальных вложений в НМА. Порядок перехода-перспективный. Проверка на обесценение НМА не производится. Затраты на приобретение, создание, улучшение объектов, которые подлежат принятию к бухгалтерскому учету в качестве нематериальных активов признаются в составе расходов по обычным видам деятельности в полной сумме по мере их осуществления.

Указанные изменения, внесенные в учетную политику с 01.01.2024, связаны с изменением Законодательства РФ. Последствия этих изменений не оказали влияния на фин.положение, фин. результаты деятельности Общества.

### **3.Информация о доходах и расходах общества**

\*за 2024г выручка Общества составила 53 402 тыс. руб. в том числе:  
-выручка от сдачи имущества в аренду (операционная аренда) и сопутствующих услуг-46 676тыс. руб.  
-выручка от погрузо-разгрузочных работ 6 727 тыс. руб.

\*Расходы Общества по обычным видам деятельности за 2024г составили 46 241 тыс.руб. в том числе:

Материальные расходы	6 894 тыс. руб.
Затраты на оплату труда	23 339 тыс. руб.
Отчисления на соц. нужды	4 509 тыс. руб.
Амортизация	2 400 тыс. руб.
Прочие затраты	9 099 тыс. руб.

### **4.Прочая информация.**

В 2024г дивиденды не выплачивались по Решению общего собрания акционеров.

Ген.директор

Чойнзонов Б.Л.

**12 марта 2025года**